



COMUNE DI NAPOLI
Municipalità 2

Avvocata – Montecalvario – Mercato
Pendino - Porto - San Giuseppe - \

Consiglieri intervenuti per delega

Il giorno 09 settembre 2026 si è riunita in modalità mista presso la Sala delle Commissioni della Municipalità 2 sita in Piazza Dante n. 93, III piano, la 2^a Commissione Permanente Lavori Pubblici a seguito di convocazione recante PG/2026/915474 del 03/09/2026 e PG/2026/928618 del 08/09/2026 dalle ore 10:00 entro e non oltre le ore 11:00– giuste note PG/2026/688555 del 24/06/26 e PG/2026/2026/925554 del 07/09/2026 al fine di trattare i seguenti ordini del giorno;

1-Lettura e approvazione del verbale della seduta precedente

2-Discussione e votazione documento "Controllo, riordino e riorganizzazione della segnaletica nelle ZTL e nelle aree pedonali del territorio della II Municipalità

3-Discussione e votazione documento Richiesta di ricognizione e parere in merito allo stato e alle possibili destinazioni d'uso di immobili di proprietà comunale presenti sul territorio della II Municipalità

4-Variante urbanistica, unitamente al relativo Rapporto Ambientale integrato con la valutazione di incidenza (VincA), finalizzata alla revisione delle regole e delle modalità della pianificazione urbanistica attuativa. - Richiesta parere di competenza

Presiede la Commissione il Presidente Francesco Polio, assistito dall'Istruttore Direttivo Amministrativo Ciro Saturnino, in qualità di Segretario.

La seduta è aperta alle ore 11:01.

CONSIGLIERI PRESENTI LAVORI PUBBLICI

N°	COGNOME	NOME	APPELLO		ORARIO DI ENTRATA	ORARIO DI USCITA	P/V
			P	A			
1	CAPRETTI	CHIARA		X	----	----	----
2	DELLA RAGIONE	NUNZIO	X		11:01	11:36	V
3	ESPOSITO	VINCENZO	X		11:01	11:36	V
4	FERRARA/Rizzo	LUIGI		X	----	----	----
5	FERRIGNO	LETIZIA	X		11:01	11:36	V
6	GAMBARDELLA	MARCO		X	11:06	11:36	V
7	GRANDULLO	FRANCESCO		X	----	----	----
8	MANFREDI	RITA	X		11:01	11:36	V
9	MUROLO	PAOLO	X		10:00	11:36	V
10	ORIENTE	EMILIO	X		10:38	11:36	V
11	PARULANO	CIRO	X		11:01	11:36	V
12	PETROLI	LUIGI		X	11:07	11:36	V
13	PIRO	ROSARIA	X		11:01	11:36	V
14	POLIO	FRANCESCO	X		11:01	11:36	V



COMUNE DI NAPOLI
Municipalità 2

Avvocata – Montecalvario – Mercato
Pendino - Porto - San Giuseppe - \

Consiglieri intervenuti per delega

15	SARNACCHIARO	PASQUALE		X	----	----	----
16	STRAUS	THOMAS	X		11:01	11:36	V
17	VISCONTI	DANIELE	X		11:01	11:36	V

N°	COGNOME	NOME	APPELLO		ORARIO DI ENTRATA	ORARIO DI USCITA	P/V
			P	A			
1	RIZZO	CARMELA		X	----	----	----

Il Presidente, constatata la presenza di n. 13 componenti su 17 totali, dichiara la seduta validamente costituita ai sensi dell'art. 66, comma 4, del Regolamento delle Municipalità, essendo presente almeno un terzo dei componenti.

DISCUSSIONE

Il Presidente:

- dà atto che la convocazione della seduta è avvenuta regolarmente e tempestivamente nei confronti di tutti i componenti, nel rispetto dei termini e delle modalità previsti dal Regolamento;
- dichiara la piena conformità dell'ordine del giorno a quanto previsto dall'art. 65 del Regolamento delle Municipalità, in quanto gli argomenti in trattazione sono stati formalmente assegnati alla Commissione. In particolare, con riferimento al punto 2, precisa che la trattazione avviene su richiesta formale del Presidente della Municipalità a seguito di Commissione Capigruppo con note PG/2026/688555 del 24/06/26 e PG/2026/2026/925554 del 07/09/2026

Discussione

Il Presidente Polio chiede al segretario di procedere alla lettura del verbale della seduta precedente. Viene letto il verbale del 04/09/2026 che successivamente viene approvato a maggioranza con l'astensione del consigliere Straus in quanto assente.

Il Presidente Polio apre la seduta comunicando che all'ordine del giorno ci sono tre punti da discutere, oltre all'approvazione del verbale della seduta precedente. In merito ai primi due punti, il Presidente precisa che si tratta di documenti relativi a due commissioni svoltesi nel mese di luglio, il cui iter non era stato completato e che pertanto erano rimasti sospesi. Afferma che il primo documento concerne gli immobili comunali attualmente inutilizzati o disponibili per un eventuale riutilizzo. Il Presidente informa che verrà trasmessa una nota all'Ufficio Patrimonio al fine di acquisire informazioni sullo stato degli immobili segnalati dai commissari, verificando l'eventuale disponibilità degli stessi, la possibilità di inserirli in futuri bandi pubblici o l'esistenza di progetti già programmati. Tale attività si inserisce nel percorso di collaborazione con la Commissione Politiche Sociali. Successivamente il Presidente illustra il documento relativo alla riorganizzazione della segnaletica nelle ZTL e nelle aree pedonali. Richiama i contenuti della commissione dedicata alla materia, nel corso della quale la Polizia Locale aveva evidenziato numerose criticità, in particolare nell'area dei Quartieri Spagnoli, dovute a una segnaletica poco chiara che genera confusione tra gli utenti e favorisce violazioni involontarie della disciplina vigente. Il documento propone di impegnare l'Amministrazione a: effettuare un censimento delle ZTL e delle aree pedonali; verificare puntualmente la segnaletica esistente; individuare e segnalare eventuali criticità o



COMUNE DI NAPOLI
Municipalità 2

Avvocata – Montecalvario – Mercato
Pendino - Porto - San Giuseppe - \

Consiglieri intervenuti per delega

carenze; predisporre un progetto di riordino e riorganizzazione della segnaletica; riservare particolare attenzione all'area dei Quartieri Spagnoli; verificare la coerenza tra segnaletica e provvedimenti vigenti, intensificare i controlli da parte della Polizia Locale. Alle ore 11:13 si procede pertanto alla votazione del documento sulla riorganizzazione delle ZTL e delle aree pedonali. Al termine dell'appello nominale, il documento viene approvato all'unanimità con 12 voti favorevoli e l'assenza del cons Oriente. Si passa quindi al secondo documento, concernente la richiesta all'Ufficio Tecnico Patrimonio di una relazione aggiornata sugli immobili segnalati alla Commissione, tra cui quelli ubicati in Piazzetta Santa Maria, Vico Vacche, San Liborio, Gradini San Liborio, Vico Montesanto, Vico Ventaglieri, Vico Spezzano, Via Pessina e Palazzo San Potito. L'obiettivo dichiara il Presidente Polio, è quello di verificare la disponibilità degli immobili, l'eventuale inserimento in procedure di assegnazione, la possibilità di utilizzo e l'esistenza di interventi programmati. Durante il dibattito, il Consigliere Visconti chiede aggiornamenti in merito ai documenti predisposti dalla Commissione relativamente all'assenza di rappresentanti ANM in alcune sedute. Il Presidente conferma che la documentazione è stata regolarmente trasmessa e ribadisce l'importanza di formalizzare per iscritto il lavoro svolto dalla Commissione, specialmente nei casi in cui gli uffici o i servizi convocati non partecipino alle riunioni o non forniscano riscontro. All'interno del dibattito, l'attenzione si sposta sul tema delle attività manutentive delle caditoie e sulle richieste avanzate dalla Commissione, evidenziando ritardi e difficoltà nell'esecuzione degli interventi segnalati. Il Presidente precisa di avere trasmesso agli organi competenti ulteriori richieste riguardanti varie strade del territorio municipale, senza che queste abbiano ancora trovato adeguato seguito. Alle ore 11:27 il Presidente chiede di votare il secondo punto all'Odg che viene approvato all'unanimità con 12 voti favorevoli e l'assenza del cons Oriente. Infine, il Presidente informa la Commissione di aver ricevuto dalla Presidenza una richiesta urgente di parere su una variante urbanistica riguardante Piazza Mercato, Piazza del Carmine, le Mura Orientali, Via Nuova Marina e, in parte, l'area dello Scudillo. Il Presidente evidenzia il carattere fortemente tecnico della documentazione e rileva che la Commissione non ha avuto il tempo necessario per approfondire adeguatamente la materia né il supporto di figure tecniche competenti. Propone pertanto di esprimere un orientamento di astensione. Il Consigliere Visconti dichiara la propria adesione alla proposta. Anche il Consigliere Straus manifesta difficoltà nell'interpretazione della documentazione allegata e concorda sulla necessità di ulteriori approfondimenti tecnici. Alle ore 11:33 si procede alla votazione per appello nominale. Al termine della votazione risultano 4 voti favorevoli, 7 astenuti e due assenti; il parere viene pertanto approvato a maggioranza, con contestuale trasmissione alla Presidenza delle perplessità espresse dalla Commissione in merito ai tempi e alle modalità di esame della documentazione. Alle ore 11:36 viene sciolta la seduta.

Il contenuto integrale del verbale è stato registrato mediante servizi informatici di videoregistrazione e una copia dello stesso è agli atti della Segreteria del Consiglio. Del che è verbale.

Il Presidente

Cons. Francesco Polio

Il Segretario

Ciro Saturnino

